



**Darauf können
Sie bauen!**

Für Ihr standfestes Bauvorhaben

Bis zur Fertigstellung Ihres Bauvorhabens kann viel passieren: Ein Sturm zerstört den Dachstuhl. Ein Unwetter überflutet den Keller. Konstruktions- und Materialfehler führen zu teuren Verzögerungen. Diebe haben auf oft schlecht gesicherten Baustellen leichtes Spiel. Kinder nutzen Ihren Bauplatz als Spielplatz und verletzen sich. Schützen Sie sich und Ihren Rohbau vor diesen Risiken.

Ihre Top-Leistungsvorteile

Bauleistungsversicherung

- Kasko-Schutz für den Bauherrn und alle beteiligten Unternehmer
- Bis zu 2 Mio. Euro Versicherungssumme
- Erstattung von Schadensuch- und Aufräumkosten
- Individuelle Wahl der Selbstbeteiligung

Bauherren-Haftpflichtversicherung

- Für Neu-, Aus- und Umbauten
- Bis zu 10 Mio. Euro Versicherungssumme für Personen-, Sach- und Vermögensschäden
- Erstattung von Sachschäden durch Senkung des Grundstücks und Erdbeben
- Optional auch für Bauen in eigener Regie

Gut zu wissen

Während der gesamten Bauzeit schützt die Bauleistungsversicherung sowohl Sie als auch Ihre Handwerker und den Bauunternehmer.

Tip

Die Kosten für die Bauleistungsversicherung können Sie auf alle Auftragnehmer umlegen.

Geschätzte Bauhelfer im Überblick

Bauleistung	
Gebäudeneubauten, Aus- oder Umbauten in Deutschland	✓
Bis zu 2 Mio. € Versicherungssumme	✓
Höhere Gewalt, Elementarereignisse, Überschwemmung	✓
Ungewöhnliche Witterungseinflüsse, mit denen nach Ort und Jahreszeit nicht gerechnet werden kann	✓
Ungeschicklichkeit, Fahrlässigkeit oder Mut-/Böswilligkeit Dritter	✓
Konstruktions- und Materialfehler	✓
Fehler in der Bauausführung	✓
Nachhaftung bis zu 3 Monate	✓
Regressverzicht	✓
Arbeits-, Eilfrachtzuschläge, Überstunden usw.	✓
Zusätzliche Aufräumkosten	50.000 €
Baugrund und Bodenmassen	25.000 €
Schadenssuchkosten	25.000 €
Hilfsbauten und Bauhilfsstoffe	15.000 €
Besondere Baumaßnahmen	50.000 €
Stromerzeugungsanlagen	20 % der VSU
Dekontaminationskosten und Entsorgungskosten von verseuchtem Erdreich	25.000 €
Hotelbelegungs-, Mietverlängerungs- und Möbeleinlagerungskosten	2.500 €
Daten gem. § 6 Ziff. 2 b (CS § 6 Ziff. 1 b)	5.000 €

Bauherrenhaftpflicht	
Gesetzliche Haftpflicht als Haus- und Grundbesitzer für das zu bebauende Grundstück und das zu errichtende Bauwerk	✓
Prüfung der Haftungsfrage	✓
Abwehr unberechtigter Ansprüche (Rechtsschutzfunktion)	✓
3, 5 oder 10 Mio. € für Personen-, Sach und Vermögensschäden	✓
Haftung bei Verletzung der Verkehrssicherungspflichten (Sicherung der Baustelle)	✓
Sachschäden durch allmähliche Einwirkung von Temperatur, Gasen, Dämpfen, Feuchtigkeit und Niederschlägen	✓
Sachschäden durch Senkung eines Grundstücks und durch Erdbeben	✓
Gewässerschadenrestrisiko	✓
Bauen in eigener Regie (Eigenleistung) bis 10.000 € Bausumme	✓

Diese Informationen geben Ihnen einen ersten Überblick zum Leistungsumfang der Versicherungen und beruhen auf den aktuellen Tarifkonditionen. Maßgebend sind die Versicherungsbedingungen.

S.5e.5118/03.25